

2025 年 10 月 20 日

大多喜ガス株式会社

当社・千葉事務所において ZEB Ready の認証取得を計画しています

当社は、本年10月から来年1月にかけて実施する千葉事務所の設備更新工事等において、建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)の「ZEB Ready」の認証取得を計画しています。



ZEB とは

Net Zero Energy Building(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)の略称で、快適な室内環境を実現しながら、省エネにより使用するエネルギーを減らす一方で、創エネによって使う分のエネルギーを生み出すことで年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを目指した建物のことです。

ゼロエネルギーの達成状況に応じて、以下の4段階のZEBシリーズが定義されており、当社の千葉事務所は「ZEB Ready」の認証取得を計画しています。

1. ZEB:(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル(ゼブ))

省エネ(50%以上)+創エネで100%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

2. Nearly ZEB:(ニアリー・ネット・ゼロ・エネルギー・ビル(ニアリー ゼブ))

省エネ(50%以上)+創エネで75%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

3. ZEB Ready: (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル・レディ (ゼブ レディ))

省エネで基準一次エネルギー消費量から 50%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

4. ZEB Oriented: (ネット・ゼロ・エネルギー・ビル・オリエンテッド)

延べ面積 10,000m² 以上で用途ごとに規定した一次エネルギー消費量の削減*を実現し更なる省エネに向けた未評価技術(WEBPRO において現時点で評価されていない技術)を導入している建物

*事務所等、学校等、工場等:40%、ホテル等、病院等、百貨店等、飲食店等、集会所等:30%

<千葉事務所の設備更新工事等で導入する設備や技術について>

- 高効率空調機(GHP:ガスエンジン・ヒートポンプ・エアコン)
- LED照明
- BEMS
- 照明ゾーニング制御 等

以上