

2026 年 2 月 12 日

大多喜ガス株式会社

当社・千葉事務所において ZEB Ready 認証を取得しました

当社は、2050 年のカーボンニュートラル実現に向けて、CO₂ 削減に貢献するカーボンオフセット都市ガス等を一部のお客さまに供給しているほか、施設の省エネルギー化などにも取り組んでいます。

このたび、設備更新工事を行いました千葉事務所において、建築物省エネルギー性能表示制度(BELS)の ZEB Ready 認証を取得いたしました。汎用技術の活用等により、既存事務所の一次エネルギー消費量を 58%削減しています。

当社は、今回の ZEB Ready 認証取得を通じて得られた知見を活かし、2050 年のカーボンニュートラル実現に向け、地域やそこに暮らす人々の生活に貢献してまいります。



ZEB とは

Net Zero Energy Building(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル)の略称で、快適な室内環境を実現しながら、省エネにより使用するエネルギーを減らす一方で、創エネによって使う分のエネルギーを生み出すことで年間の一次エネルギーの収支をゼロとすることを目指した建物のことです。

ゼロエネルギーの達成状況に応じて、以下の 4 段階の ZEB シリーズが定義されており、当社の千葉事務所は「ZEB Ready」の認証を取得しました。

1. ZEB:(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル(ゼブ))

省エネ(50%以上)+創エネで 100%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

2. Nearly ZEB:(ニアリー・ネット・ゼロ・エネルギー・ビル(ニアリー ゼブ))

省エネ(50%以上)+創エネで 75%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

3. ZEB Ready:(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル・レディ(ゼブ レディ))

省エネで基準一次エネルギー消費量から 50%以上の一次エネルギー消費量の削減を実現している建物

4. ZEB Oriented:(ネット・ゼロ・エネルギー・ビル・オリエンテッド(ゼブ オリエンテッド))

延べ面積 10,000m² 以上で用途ごとに規定した一次エネルギー消費量の削減*を実現し更なる省エネに向けた未評価技術(WEBPRO において現時点で評価されていない技術)を導入している建物

*事務所等、学校等、工場等:40%、ホテル等、病院等、百貨店等、飲食店等、集会所等:30%

<千葉事務所の設備更新工事で導入した設備や技術について>

- 高効率空調機(GHP:ガスエンジン・ヒートポンプ・エアコン、台数制御)
- LED照明(明るさ検知・在室検知)
- 照明ゾーニング制御
- BEMS(エネルギー消費量の実態を把握・評価) 等

以上